

校区基建项目 工作简报



(2022年第4期，总第4期)

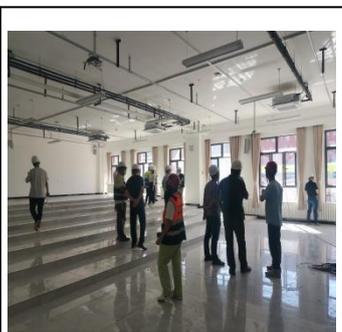
中国石油大学（北京）克拉玛依校区校园管理部

2022年8月25日

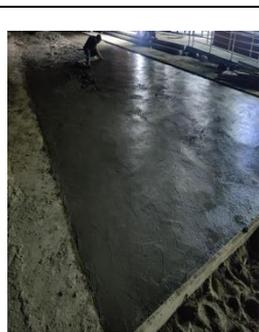
-
- 在建项目工程进度
 - 完工项目回访工作
 - 基本建设其他工作

一、在建项目工程进展

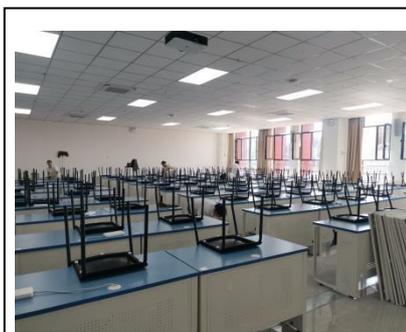
1. **C4 公共教学楼（政府代建）**：开工时间 **2020 年 7 月 8 日**，综合进度累计完成 **99%**。已完成 1-5 层施工工作，地下室完成 99%，外墙陶土板安装 97%，场区完成 95%。2022 年 8 月 18 日-8 月 19 日克拉玛依市政府投资建设项目代建中心组织竣工验收和消防验收，验收均已通过，C4 教学楼具备使用条件。



竣工验收



室外地坪



物业开荒

2. **C9 综合教学楼（政府代建）**：开工时间 **2021 年 3 月 22 日**，综合进度累计完成 **75%**。完成 1-5 层主体及地下室墙体砌筑工作，抹灰 70%；室内水暖电系统安装 50%；完成屋面保温防水、外墙保温工作，外墙干挂龙骨安装 50%。



梁柱基层修整



安装龙骨



外墙保温抹面

二、完工项目回访工作

1. K区公寓楼：天圣公司对K6公寓楼22间卫生间采用免砸砖堵漏防水材料进行防水整改工作；永安公司完成K5公寓楼2处防水、3处电气整改工作。
2. D区宿舍楼：百口泉建安公司完成D8宿舍楼21间、D7宿舍楼14间宿舍插座短路整改工作；永升公司完成D9、D10宿舍楼6间宿舍防水整改工作。
3. 3#学生餐厅：天圣公司完成3#学生餐厅北门台阶塌陷整改工作。
4. C区教学楼：瑞基公司完成C8教学楼阶梯教室地面下沉和屋面防水整改工作。
5. 学生活动中心：三联公司完成小剧场雨棚明沟排水和化妆间雨水排水整改工作。
6. D区场地景观：在篮球场周边加设挡水石，修复运动场开裂部位和路面下沉。

三、基本建设其他工作

1. **6月15日**，对接克拉玛依市自然资源局工程规划管理科，明确工程教育基地总体规划建设与教育相关单体为**104**栋，建设与教育无关单体时需上报克拉玛依区自然资源局调整规划。
2. **8月1日**，向克拉玛依市政府投资建设项目代建中心去函《关于工程教育基地教学区C4-C9间场地景观建设的函》，接项目人员口头答复，**该场地不在建设范围内，考虑消防因素，拟做部分混凝土道路。**
3. **8月22日**，填写《中石大克校区-克拉玛依市“十四五”规划重点项目清单（教育局）》，发至克拉玛依市教育局高等与职业教育科。